



Città di Lucca

Amministrazione comunale

05 - Settore Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica - Dirigente

Ordinanza n. 1989 del 29/11/2017

**Oggetto: ORDINANZA A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ SUL VIALE PUCCINI - S.ANNA - LUCCA**

## IL DIRIGENTE

Vista la relazione del servizio di reperibilità del Comune di Lucca, assunta al prot.n. 142377 del 29/11/2017 con la quale il tecnico comunale riferisce di avere effettuato un sopralluogo a seguito di segnalazione da parte di privati per la presenza di alberi ritenuti potenzialmente idonei ad arrecare pericolo di danni a persone e/o cose, posti in prossimità del Viale Puccini, in località S. Anna – Lucca.

Dato atto che il tecnico intervenuto riferisce della presenza di due grosse alberature di cui una, più vicina a Viale Puccini, presenta alcuni rami che potrebbero cadere in presenza del forte vento, sulla pubblica via, la seconda pianta, più piccola, appare secca.

Precisato dal tecnico che entrambe le piante sono da ritenersi potenzialmente pericolose e carenti di adeguata manutenzione e, pertanto, risulta necessario effettuare una verifica della loro stabilità e, se necessario, procedere alla potatura e taglio.

Rilevato che l'immobile è identificato catastalmente al foglio 86 particella 121 e risulta di proprietà della KAZAN S.r.l., società dichiarata fallita, la cui procedura è in corso e, a tal fine, è stato nominato curatore fallimentare il dott. Romani Matteo.

Premesso quanto sopra, si ritiene di ordinare al proprietario dell'area e, per suo conto, al curatore fallimentare sopra indicato, di procedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'area, con particolare riferimento alla verifica di stabilità ed eventuale potatura/taglio degli alberi, ivi presenti e all'esecuzione di ogni altra opera necessaria, a tutela della pubblica incolumità.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, T. U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e s.m.i.;

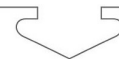
## ORDINA

Alla KAZAN S.r.l. Fallita, nella persona del suo curatore fallimentare dott. Romani Matteo, in qualità di proprietaria dell'area come sopra identificata, salvo se altri aventi diritto o meglio identificati:

**- di procedere con urgenza entro e non oltre 15 giorni dalla notifica del presente atto, all'esecuzione delle opere necessarie** alla messa in sicurezza dell'area, con particolare riferimento alla verifica di stabilità ed eventuale potatura/taglio degli alberi ivi presenti e all'esecuzione di ogni altra opera necessaria, a tutela della pubblica incolumità;

Si chiede inoltre, di **fornire comunicazione scritta** - rilasciata da tecnico abilitato iscritto all'ordine professionale - attestante l'esecuzione di quanto ordinato e l'eliminazione del potenziale pericolo per l'incolumità delle persone.

AVVISA che,



in caso di inottemperanza, si provvederà d'ufficio a spese del contravventore con l'aggravio del 20% per spese amministrative;

il Comando di Polizia Municipale è incaricato della verifica e del controllo della presente ordinanza;

se necessario ai fini dell'esecuzione dei lavori, dovrà essere presentata domanda di occupazione di suolo pubblico e corrisposto il relativo canone per la porzione di suolo pubblico da occupare, presso il SETTORE DIPARTIMENTALE 1 - UFFICIO SUOLO PUBBLICO – SEDE;

### **AVVISA, altresì che**

contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR Toscana entro 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Vista l'urgenza, la presente vale come comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 07/08/1990 n. 241 e, a tal fine, si comunica che:

- il responsabile del procedimento è il dirigente del Settore Dipartimentale 5 - Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica, Ing. Antonella Giannini;
- è possibile presentare memorie scritte e documenti entro 7 giorni dal ricevimento della presente;
- è possibile prendere visione degli atti mediante richiesta all'Urp (Ufficio Relazione con il Pubblico). Per informazioni: [www.comune.lucca.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/11303](http://www.comune.lucca.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/11303)

### **Dispone che**

Copia della presente venga trasmessa a:

- PREFETTURA DI LUCCA - Ufficio Territoriale del Governo Area Funzionale V° Cortile Carrara – Lucca;
- COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE – SEDE

Copia della presente venga **notificata a:**

Dott. Romani Matteo  
in qualità di curatore fallimentare della KAZAN S.r.l.  
Pec: [matteo.romani@legalmail.it](mailto:matteo.romani@legalmail.it)

IL DIRIGENTE  
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.